

A tutte le Imprese
A tutti i consulenti

Oggetto: Circolare 3/2021-Verifica della congruità dell'incidenza del costo della manodopera nei lavori edili

Con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143 del 25 giugno 2021 e in applicazione dell'Accordo Nazionale del 10 settembre 2020, è stato definito **il sistema di verifica della congruità dell'incidenza del costo della manodopera** relativamente alla realizzazione dei lavori edili.

Le **Casse Edili sono incaricate di verificare la congruità e rilasciare l'attestazione** prevista dalla citata normativa.

Il decreto stabilisce che rientrano nel settore edile tutte le attività, comprese quelle affini, direttamente e funzionalmente connesse all'attività resa dall'impresa affidataria dei lavori, per le quali trova applicazione la contrattazione collettiva edile, nazionale e territoriale, stipulata dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

Il sistema di verifica della congruità **si applica a:**

- **tutti i lavori pubblici**
- **i lavori privati con valore dell'opera uguale o superiore a 70.000 euro iniziati dopo il 1° novembre 2021.**

Per i **lavori pubblici** l'attestazione di congruità è richiesta dal committente o dall'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori.

Per i **lavori privati** la congruità dell'incidenza della manodopera deve essere dimostrata prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente. A tal fine, l'impresa affidataria presenta l'attestazione riferita alla congruità dell'opera complessiva.

La verifica della congruità, è quindi in capo **all'impresa affidataria**, e pertanto su di essa ne ricade la responsabilità.

L'attestazione di congruità viene rilasciata, entro 10 giorni dalla richiesta, dalla Cassa Edile territorialmente competente. Se l'opera non fosse congrua la Cassa Edile invita l'impresa a **regolarizzare** la propria posizione **entro 15 giorni**, mediante il versamento alla Cassa Edile del differenziale del costo del lavoro necessario per raggiungere la congruità.

In caso di scostamento della percentuale di incidenza della manodopera impiegata, rispetto agli indici di congruità, risulti pari od inferiore al 5%, la Cassa Edile potrà rilasciare comunque l'attestazione, previo rilascio di una dichiarazione del Direttore dei Lavori che giustifichi lo scostamento.

La mancata regolarizzazione o l'esito negativo della verifica della congruità comporta la comunicazione dell'irregolarità alla BNI (Banca dati delle Imprese irregolari) e risulta pertanto elemento ostativo al rilascio dei successivi Durc. Non incide sulla regolarità del DURC già emesso.

CNCE EDILCONNECT

Per il calcolo della congruità e il rilascio del **certificato di congruità** il sistema nazionale edile ha messo a disposizione di tutte le imprese e i consulenti il software **CNCE_EdilConnect**.

Collegandosi al sito istituzionale www.congruitanazionale.it è possibile accedere al sistema nazionale CNCE_EdilConnect (da PC o da smartphone).

Sul portale è possibile simulare la congruità del proprio cantiere attraverso l'apposita funzione "Testa il simulatore di congruità", anche senza preventiva registrazione.

REGISTRAZIONE

La registrazione è richiesta a tutti gli utenti che accedono al portale per inserire e gestire i cantieri:

- imprese e consulenti iscritti alle Casse
- lavoratori autonomi
- imprese edili di soli soci senza dipendenti.

INSERIMENTO DEL CANTIERE

Una volta completata la registrazione è possibile iniziare a inserire i cantieri. In CNCE_EdilConnect possono essere inseriti tutti i cantieri, sia quelli soggetti a verifica di congruità, sia quelli non soggetti. Ovviamente la verifica sarà effettuata solo per i cantieri soggetti a verifica di congruità.

L'operatività normale in CNCE_EdilConnect prevede che **sia solo l'impresa appaltatrice a inserire i dati del cantiere e non i subappaltatori.**

Per le imprese iscritte ad una Cassa, i cantieri inseriti in CNCE_EdilConnect saranno automaticamente trasferiti a tutti i sistemi di denunce delle Casse Edili ed Edilcasse nazionali. **Il compilatore della denuncia, consulente o impresa, troverà quindi i cantieri a disposizione nella denuncia, senza dover inserire manualmente i dati.**

I cantieri saranno disponibili nella denuncia sia dell'appaltatore sia dei subappaltatori. **Non c'è quindi la necessità che i subappaltatori comunichino al proprio consulente i dati anagrafici dei cantieri in cui lavorano, in quanto li troverà già disponibili all'interno della denuncia.**

Le ore lavorate dal titolare artigiano, soci e collaboratori familiari dell'impresa potranno essere indicate all'interno della denuncia mensile oppure direttamente in CNCE_EdilConnect, che si occuperà di trasmetterle ai sistemi di denuncia. Le ore lavorate da lavoratori autonomi potranno essere indicate in CNCE_EdilConnect, oppure l'impresa per cui hanno lavorato potrà allegare la documentazione comprovante i costi sostenuti.

Il nuovo cantiere sarà identificato da un Codice Univoco di Cantiere (C.U.C.), assegnato dal sistema e formato da 15 caratteri, riconosciuto a livello nazionale per essere utilizzato da tutte le imprese che vi opereranno e dove, pertanto, confluirà tutta la manodopera impiegata.

Un subappaltatore che non trova precaricato il suo cantiere nella denuncia MUT deve prendere contatto con l'impresa affidataria, verificare il Codice Univoco di Cantiere (C.U.C.) ed eventualmente richiedere l'inserimento del suo nominativo tra gli attori del cantiere mediante la presentazione alla Cassa Edile di una denuncia di nuovo lavoro integrativa.

Prima di iniziare cliccare su [visualizza il tour guidato](#), oppure [consulta la guida](#) presenti sul sito www.congruitanazionale.it.

Il personale della Cassa Edile di Frosinone è a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti

Frosinone, 03/11/2021

Il Presidente
Sandro Sigismondi

Il Vice Presidente
Attilio Vallocchia

Il Direttore
Bruno Caldaroni